



GMINA KOBIOR

43-210 Kobiór
ul. Kobiórska 5
tel./fax (032) 218-81-82, 218-82-88, 218-85-29
e-mail: gmina@kobior.pl
www: www.kobior.pl
www.bip.kobior.pl

Kobiór, dnia 04.12.2018 r.

GP.7013.08.01.2018

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.:
„Termomodernizacja budynku wielofunkcyjnego przy ul. Centralnej 57 w Kobiórze”

W związku z planowaną realizacją zadania pn.: „**Termomodernizacja budynku wielofunkcyjnego przy ul. Centralnej 57 w Kobiórze**” niniejszym zapraszam do złożenia oferty na sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla przedmiotowego zadania.

Realizowane zadanie będzie obejmowało:

- prace rozbiórkowe i przygotowawcze
- wymiana stolarki okiennej (wraz z parapetami)
- wymiana stolarki drzwiowej drewnianej i stalowej na stalową
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem wraz z wyprawą elewacyjną
- docieplenie ścian podziemnych i cokołu styropianem fundamentowym z wyprawą tynkiem mozaikowym
- docieplenie stropu nad piętrzem wełną mineralną w rolkach na folii paroizolacyjnej
- wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- modernizacja instalacji odgromowej
- wykonanie podestu technicznego z płyt OSB na legarach i belkach drewnianych
- niezbędne roboty wykończeniowe i naprawcze

Parametry budynku objętego termomodernizacją:

- Kubatura 7114 m³
- Pow. zabudowy 560,67 m²
- Ilość kondygnacji nadziemnych 2 + poddasze nieużytkowe
- Ilość kondygnacji podziemnych 1
- Dach czterospadowy o kącie nachylenia 39°
- Wysokość zabudowy ok. 14 m

Dokumentacja dostępna pod adresem:

<http://bip.kobior.pl/index.php?qid=4ad30be56f1599e6222f054f73645e5e&grp=3d98c0d9a7048ce21633ca26390aca01&ver=5#menuscroll>

Zakres prac nad którymi sprawowany ma być nadzór inwestorski jak również zadania nadzoru inwestorskiego zawiera wzór umowy (**załącznik nr 2**).

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia: **z dniem podpisania umowy**
2. Termin zakończenia: **przewidywany termin 20 sierpnia 2019 r.**

Ilość wizyt na budowie powinna gwarantować prawidłową i terminową realizację przedmiotu zamówienia.

Inspektor Nadzoru winien być do dyspozycji na każde żądanie Inwestora i uzasadnione

żądanie Wykonawcy.

Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca musi dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
2. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia tj. termomodernizacją budynku o kubaturze min. 7000 m³.
3. Do oferty Wykonawca musi dołączyć dokumenty (referencje, protokoły odbioru robót itp.) potwierdzające posiadane doświadczenie i właściwe wykonanie robót w zakresie nadzorowania robót opisanych powyżej.

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Najniższa cena ryczałtowa 100%

Sposób, miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Ofertę należy sporządzić dokładnie wg załączonego formularza ofertowego lub na nim (**zał. nr 1**) oraz załączyć zaparafowany wzór umowy (**zał. nr 2**).

Oferta musi być opatrzona pieczęcią firmową i podpisem oferenta oraz zawierać datę sporządzenia.

Oferta w zamkniętej kopercie z opisem:

OFERTA

na sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.:

„Termomodernizacja budynku wielofunkcyjnego przy ul. Centralnej 57 w Kobiórze”

oraz nazwą oferenta powinna być złożona w sekretariacie Urzędu Gminy Kobiór, ul. Kobiórska 5,
43-210 Kobiór w terminie do dnia 11.12.2018 r. do godziny 10⁰⁰

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.12.2018 r. o godzinie 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego (II piętro, pokój nr 17).


Termin związania oferta: 30 dni od daty upływu składania ofert.

Wybór najkorzystniejszej oferty:

1. Wyniki postępowania zostaną ogłoszone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.kobior.pl oraz na tablicach ogłoszeniowych tutejszego Urzędu. Dodatkowo informacja dotycząca wyboru bądź braku wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie wysłana do wszystkich oferentów drogą elektroniczną lub za pośrednictwem Poczty Polskiej.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy w każdym czasie bez podania przyczyny.

W załączeniu:

- formularz ofertowy – zał. nr 1
- wzór umowy – zał. nr 2

WÓJT

mgr inż. Eugeniusz Lubański

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a